



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1152**

27 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16314 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Αιγίου, στα Ο.Τ. 678-680 της περιοχής Ν. Πλαστήρα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,9,11, 29 & 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

3. Το από 19.11.1986 (ΦΕΚ 1206Δ') Π. Δ/γμα έγκρισης του Σ.Π. της περιοχής του θέματος.

4. Την από 24.4.2002 αίτηση των Ν. Λαμπρόπουλου κλπ. προς τον Δ. Αιγίου, με την οποία ζήτησαν την υπόψη τροποποίηση του Σ.Π.

5. Τις αρ. 373 & 605/2002 αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Αιγίου, με τις οποίες γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, ως και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου τήρησης της προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας.

6. Την 14291/25.10.2002 εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α.Α, προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαίας.

7. Το 11/5/15.11.2002 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαίας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

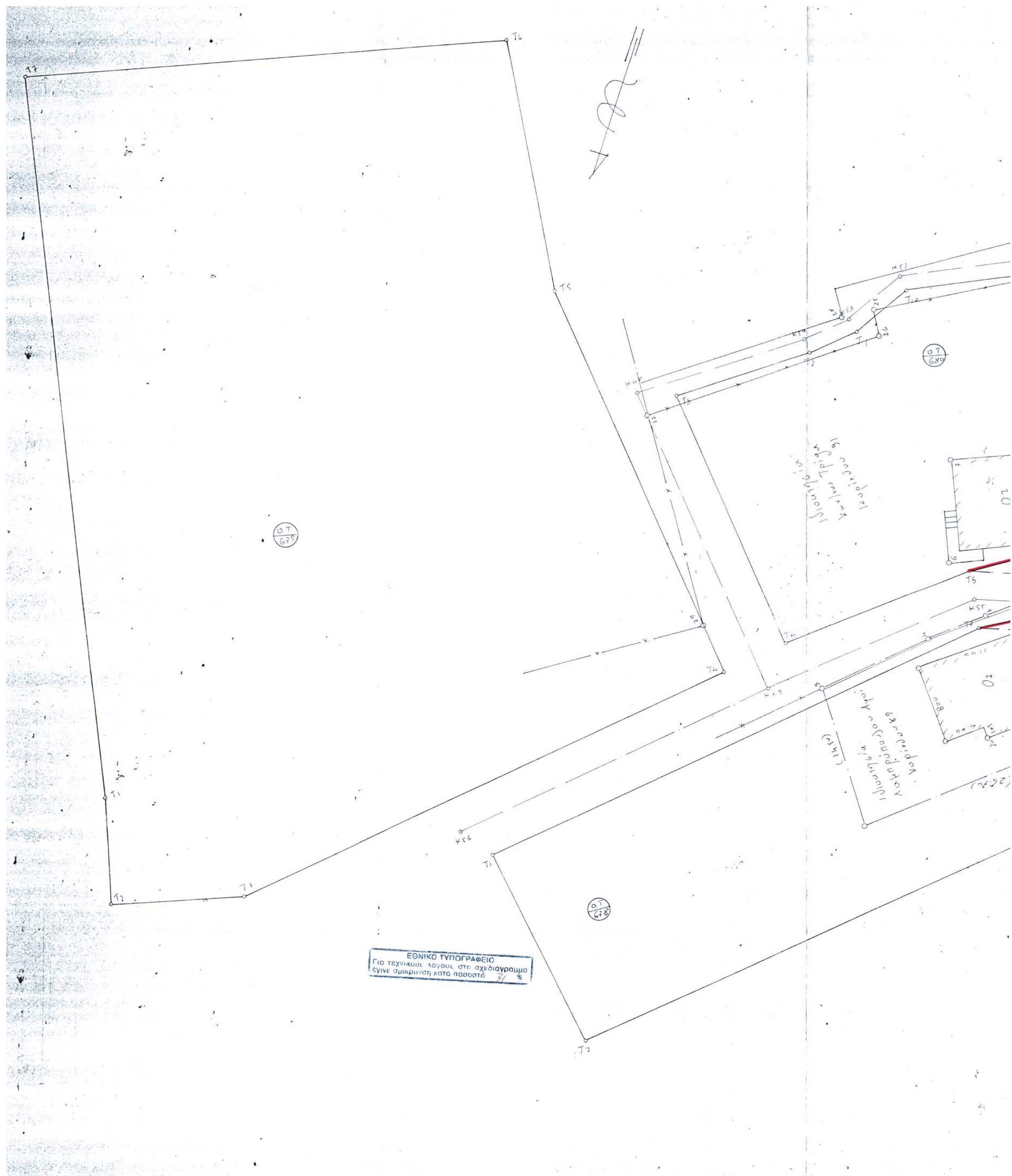
Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Αιγίου, στα Ο.Τ. 678 & 680 της περιοχής Νικ. Πλαστήρα, που συνίσταται σε αλλαγή θλάσης της οδού προς καλύτερη ευθυγράμμιση της, όπως συγκεκριμένα απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/500 και για τους ειδικότερους λόγους που αναφέρονται στην σχετ. (6) εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α. Αχαίας.

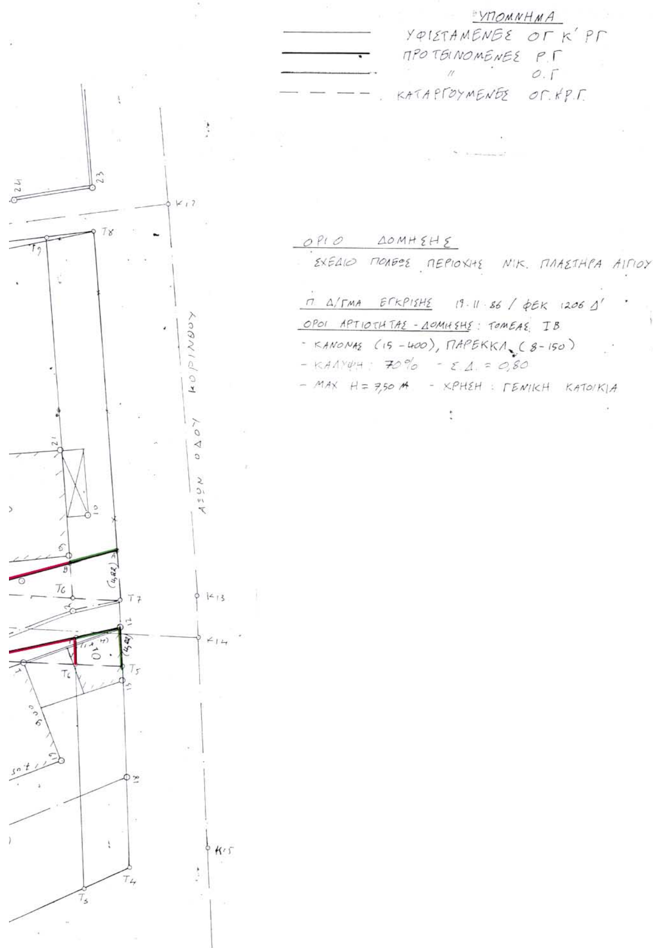
Από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

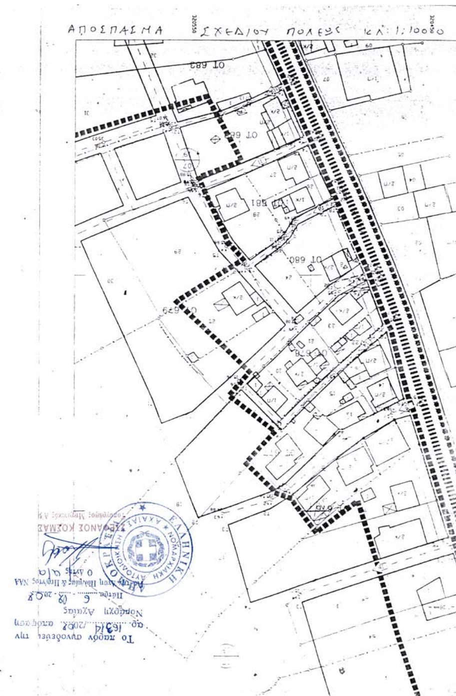
Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 6 Δεκεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΣΤΑΘΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %
ΟΤ 679
ΟΤ 678
ΟΤ 689
Κ56
Τ1
Τ2
Τ3
Τ4
Τ5
Τ6
Τ7





ΜΕΛ.ΚΑ. Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
"ΦΙΛΙΠΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ -ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ"
"ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ-ΚΑΠΑΡΟΣ" Ο.Ε.
Τηλ. 22174 - 25433 - 29651 FAX 0691-23318
ΧΙΛΙΑΡΧΟΥ ΟΡΕΙΝΟΥ 9 ΑΙΓΙΟ

εργοδοτης: ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΙ	εγκρισεις
εργο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ	
θεση: ΟΔΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ	ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ Αίγιο 19-12-01
μελετητης: ΚΑΠΑΡΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	
θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμος σχεδιου: Α-
κλιμακα: 1:200	χρονος μελετης: ΙΟΥΛΙΟΣ 2001
σφραγιδα: ΑΝΤΩΝΗΣ Ε. ΚΑΠΑΡΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 26762 ΧΙΛΙΑΡΧΟΥ ΟΡΕΙΝΟΥ 9 - ΑΙΓΙΟ - ΤΗΛ. 0691-29651	υπογραφη

Αριθ. 47078/ΠΣΚ/1239 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ 73 Α του Τομέα του Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης που περικλείεται από τις οδούς Μαυροματαίων, Γληνού, 17ης Νοέμβρη και Παπάγου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 160 του Π.Δ. της 14/27.07.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ΄/99), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ.» (ΦΕΚ 197 Α).

3. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90 - Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242 / 94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ153/Α).

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

5 Τις με αριθμό 808/01 και 5/02 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Εύοσμου.

6. Την 221 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 21η/19.11.2002).

7. Το από 30.9.91 Π.Δ. (ΦΕΚ 749 Δ') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με την αριθ. 29/26533/ΠΣΚ/1108/19.9.1993 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 119 Δ).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1588/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πανοράματος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η Τροποποίηση των όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ 73 Α του Τομέα ΙΙ του Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης που περικλείεται από τις οδούς Μαυροματαίων, Γληνού, 17ης Νοέμβρη και Παπάγου με τον καθορισμό μεγίστου ποσοστού κάλυψης 70%, όπως το προαναφερόμενο Ο.Τ.απεικονίζεται περικλεισμένο με μπλε γραμμή στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙ
ΣΤΟ Ο.Τ. 7



ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

4-4-79 ΠΔ ΦΕΚ 271Δ/15-5-79

ΔΠ/ΠΜ/27644/865/8-6-93 702 Δ΄ΦΕΚ/22-6-93 Απόφαση Νομάρχη

29/26533/ΠΣΚ/1108/19-9-97 991 Δ΄ΦΕΚ/14-11-97 Απόφαση Νομάρχη

(Τροποποίηση Όρων Δόμησης)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
01.	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
02.	ΛΑΜΠΙΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
03.	ΣΤΕΦΑΝΙΔΟΥ ΖΩΗ
04.	ΜΕΤΙΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
	ΜΕΤΙΝΙΔΟΥ ΡΟΔΗ
	ΓΑΒΡΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
05.	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
06.	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
	ΚΑΛΑΜΠΟΚΑ ΣΑΒΒΑΤΟΥΛΑ
	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
07.	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
08.	ΖΑΝΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
09.	ΠΑΛΑΒΡΑΤΖΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
10.	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
11Ν.	ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Πίνακας συν	
	X
T1	-4054,003
T2	-3992,011
T3	-3992,011
T4	-4001,011
T5	-4001,012
T6	-4054,005

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ...
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ...
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟ... ...ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟ...
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜ...
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝ...
Συνοδεύει την 29/01.Κ 47078/ΠΣΚ/1239/2002
Νομάρχη Θεσσαλονίκης
"Τροποποίηση όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ 73Α του Τομέα ΙΙ του Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης που περικλείεται από τις οδούς Μαυρομματαίων, 17ης Νοέμβρη και Παπάγου"
Θεσ/νίκη 9-12-2002
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΛΙΑΣ
Αγρον. Τοπ. Μηχ/κός
με βαθμό Διευθυντή

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΕΥΟΣΜΟΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΩΤΗΡΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α΄

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 24-1-2002
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.Δ.Ε.

ΚΟΥΛΑΛΗ ΑΝΘΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α΄

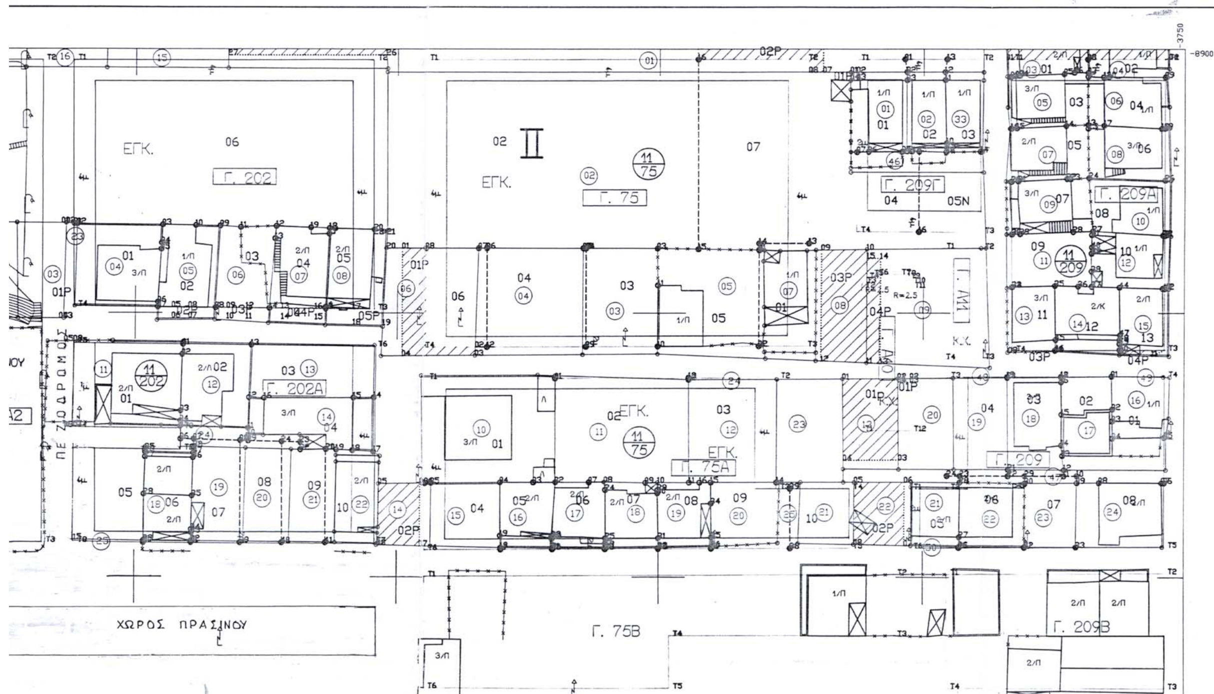
ΣΥΝΟΔΕ
ΑΠΟΦΑΣ
ΕΥΟΣΜ



ΠΑΝΑΓΙΩ

ΡΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ϋ3Α

L = 40° 45
M = -0° 45



τεταγμένων	
	Y
3	-8954,574
1	-8955,602
1	-8971,394
1	-8971,389
2	-8993,500
5	-8993,500

ΕΥΕΙ ΤΙΣ ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 808/01 5' 5/02
ΕΙΣ Δ.Σ.
ΟΣ
ΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ

-9200
-3750

Αριθ. 3296 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού (0,150 στρεμ.) εκατόν πενήντα χιλιοστών του στρέμματος στη δασική θέση «Καμινάκια» περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ. Α/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα»

γ) των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289 τ. Α/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν.2040/92 (ΦΕΚ 70 τ.Α/23.4.92) «περί ρύθμισης θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λ.π.»

δ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ.Α/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.»

ε) των άρθρων 4 παρ.6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 τ.Α/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1.2 και 15 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90τ.Α/1996)

στ) του άρθρου 7 του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ. 107 τ.Α/30.5.97) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λ.π.»

ζ) των άρθρων 1 παρ., 22 παρ.7 και 3 παρ 4 του Ν. 2647/98 (ΦΕΚ 237 τ.Α/22.10.98) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80,

γ) 141823/24.2.83,

δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την 86/7.9.1997 απόφαση μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντες Δασών της Περιφέρειας της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λ.π.».

4. Την 8212/24.10.2002 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού (0,150 στρεμ.) εκατόν πενήντα χιλιοστών του στρέμματος που καταλήφθηκε και μερικώς εκχερσώθηκε από τον Μικρομάστορα Μηνά του Ιωάννη, κατοίκου Σαλαμίνας, Άγιος Ιωάννης Ρέστη, Αριστείδου 2, στη δασική θέση «Καμινάκια» περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας, όπως εμφαίνεται στο από 10.9.02 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Πειραιά κλιμ. 1:200, με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ).

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρσωση από το Β΄ 15νθήμερο Δεκ. 2001 μέχρι σήμερα και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρσωση μερικώς, δημόσιας δασικής έκτασης από τον Μικρομάστορα Μηνά του Ιωάννη, κατοίκου Σαλαμίνας, κατά το χρονικό διάστημα από το Β΄ 15νθήμερο Δεκ. 2001 μέχρι σήμερα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Καμινάκια» του Δήμου Σαλαμίνας του Νομού Πειραιά και καλυπτόταν από πεύκα, σχίνα, αφάνες και ασπάλαθους πυκνότητας 20%.

Στο από 10.9.2002 διάγραμμα με κλίμακα 1:200 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστα μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ).

Ανατολικά: Δημόσια Δασική Έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική Έκταση.

Βόρεια: Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Δημόσια Δασική Έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 20 Νοεμβρίου 2002

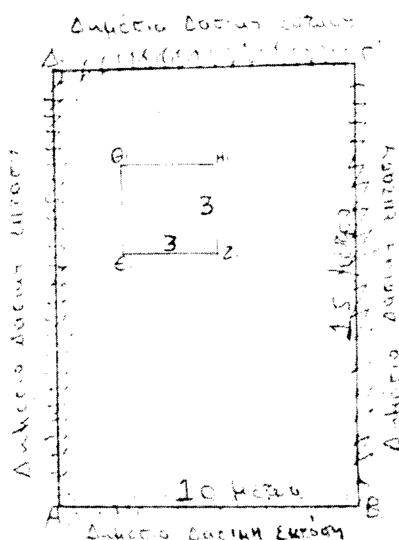
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
(Τ.Υ.Σ.)

ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης που......Καταληφθείσα......στη......δασική......θέση......
......Καμίνια......Περιφερείας:......Δήμου......Σαλαμίνος......
από τον......Μικρομάστορα Μηνά του Ιωάννη......Εμβαδού......150 τ.μέτρα......
και κηρύσσεται αναδασωτέα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:......200......

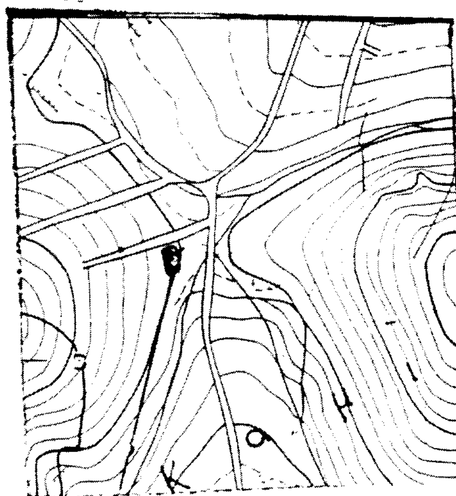


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔ = Περίφραξη με ξύλινες μπακέτες έκτ. 150 τ.μέτρα

ΕΖΗΘ = Παράπηγμα με ξύλινες 3x3 μέτρα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 1:5000
Αριθ. Πινακίδας:......6452-4......
στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης.



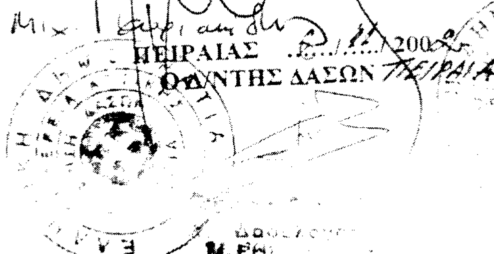
Καταληφθείσα έκταση

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Σαλαμίνα 10/9/2002
Ο Συντάκτης
ΜΑΡΙΑ ΑΛΕΒΙΖΟΥ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Ανήκει [illegible] 3246/20-11-2002
Απόφαση του Γενικού Γραμματέα [illegible]
[illegible] 20-11-2002

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 24/10/2002
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ



ΠΕΙΡΑΙΑΣ ..../11/2002
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ